2023年度工程项目跟踪审计服务

采购编号：TZY-ZB-2023008

**招**

**标**

**文**

**件**

采 购 人: 四川铁道职业学院

四川·成都

2023年5月

## 目 录

[第一章 投标邀请 1](#_Toc358883241)

[第二章 投标人须知](#_Toc358883242) 2

[第三章 投标文件格式](#_Toc358883243) 8

[第四章 招标项目技术、商务及其他要求 1](#_Toc358883246)4

[第五章 评标办法](#_Toc358883247)15

[第六章 合同主要条款](#_Toc358883248) 18

# 第一章 投标邀请

四川铁道职业学院就 2023年度工程项目跟踪审计服务 采购项目进行公开招标，兹邀请符合本次招标要求的供应商参加投标。

1. **招标编号：** TZY-ZB-2023008
2. **招标项目：**2023年度工程项目跟踪审计服务

**三、资金来源：**财政资金

**四、招标项目简介：**

详见第四章

**五、供应商参加本次政府采购活动应具备下列条件：**

投标人必须符合《政府采购法》第二十二条要求，且满足以下条件：

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件；

7.本项目不接受联合体参与招标。

**六、投标截止时间和开标时间： 2023**年 5月17 日 10 :00 （北京时间）。

投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点，并签到（签到地点：四川成都郫都区安德街道彭温路399号），若不签到的投标文件将被拒收，投标人自行承担一切后果。逾期送达或密封和标注不符合招标文件规定的投标文件恕不接受。本次招标不接受邮寄的投标文件。

**七、递交投标文件及开标地点**：四川成都郫都区安德街道彭温路399号后勤基建处办公区2F开标室

**八、联系方式**

采购人：四川铁道职业学院

地址： 四川成都郫都区安德街道彭温路399号

联系人：贺老师 、肖老师

联系电话：028-68939875

# 第二章 投标人须知

## 一、投标人须知附表

| 序号 | 应知事项 | 说明和要求 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 采购人 | 名称：四川铁道职业学院  地址：四川成都郫都区安德街道彭温路399号  联 系 人：贺老师、肖老师  联系电话：028-68939875、 |
| 2 | 项目名称 | 2023年度工程项目跟踪审计服务采购 |
| 3 | 招标编号 | TZY-ZB-2023008 |
| 4 | 资金来源 | 财政资金 |
| 5 | 预算金额 | 6万元 |
| 6 | 构成招标文件的其他文件 | 招标文件的澄清、修改书及有关补充通知为招标文件的有效组成部分。 |
| 7 | 采购方式 | 公开招标 |
| 8 | 评标方法 | 综合评分法 |
| 9 | 投标有效期 | 投标截止之日起30天 |
| 10 | 投标文件份数 | 正本一套，用于唱标的“投标报价表”一份。 |
| 11 | 装订要求 | 正本装订，不得有活页。 |
| 12 | 投标文件、投标报  价表的包装和密封 | 投标文件、“投标报价表”分别包装和密封，同时递交采购人。 |
| 13 | 投标文件递交 | a.时间和地点详见 “投标邀请”;  b.采购人在招标文件规定的时间和地点组织开标，投标人代表人执有效身份证参加。  c.其他要求详见第二章“投标文件”第11条“投标文件的递交”。 |
| 14 | 开标时间、地点 | 时间：2023 年5 月 17 日10 :00（北京时间）  地点：四川成都郫县安德镇彭温路399号后勤基建2F开标室 |
| 15 | 控制价 | 最高限价：按四川省物价局、四川省建设厅《关于<工程造价咨询服务收费标准>的通知》（川价发【2008】141号）的相关收费标准下浮20%计取；审减效益费：效益审计费按建安工程造价审减金额的3%计取审减效益费。  供应商参照四川省物价局、四川省建设厅关于《工程造价咨询服务收费标准》的通知川价发[2008]141号，《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号）等文件要求，由供应商综合考虑，自行报价； |

## 二、招标文件

### 1．招标文件的构成

1**.**1本招标文件包括以下内容：

（一）投标邀请；

（二）投标人须知；

（三）投标文件格式；

（四）招标项目技术、商务及其他要求；

（五）评标办法；

（六）合同主要条款；

1**.**2 投标人应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求。投标人没有对招标文件全面做出实质性响应是投标人的风险。没有按照招标文件要求作出实质性响应的投标文件将被拒绝。

### 2. 招标文件的澄清和修改

2.1 在投标截止时间前，招标采购单位可以对招标文件进行澄清或者修改。

2.2要求对招标文件进行澄清的投标人，均应通知招标人，招标人应对招标文件进行澄清。

## 三、投标文件

### 3．投标文件的语言

投标人提交的投标文件以及投标人与招标采购单位就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文。

### 4. 投标货币

本次招标项目的投标均以人民币报价。

### 5. 知识产权

5.1 投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。

5.2 采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

### 6．投标文件的组成。

### 投标文件包括：

（1） 投标函

1. 法定代表人授权书
2. 投标报价表
3. 分项报价明细表
4. 商务应答表
5. 投标人近三年类似项目业绩一览表
6. 投标人认为有必要补充说明的相关信息

### 7.投标文件的说明。

7.1报价部分。投标人按照招标文件要求填写“投标报价表”及“分项报价明细表”。 本次招标报价要求：

（1）投标人的报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括投标人完成本项目所需的一切费用。

（2）投标人每种货物只允许有一个报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择或可调整的报价将不予接受，并按无效投标处理。

7.2 技术部分。投标人按照招标文件要求做出的技术应答，主要是针对招标项目的技术指标、参数和技术要求做出的实质性响应和满足。投标人的技术应答包括下列内容（如涉及）：

（1）服务方案、项目实施方案等；

（2）验收标准和验收方法等；

（3）服务应答表；

（4）投标人认为需要提供的文件和资料。

7.3 商务部分。投标人按照招标文件要求提供的有关证明材料及优惠承诺。包括以下内容：

（1）投标函；

（2）法定代表人授权书；

（3）法定代表人和授权代表人身份证复印件；

（4）证明投标人业绩的有关材料；

（5）商务应答表。

### 8．投标文件格式

8.1 投标人应严格按照招标文件第三章中提供的“投标文件格式”填写相关内容。除明确允许投标人可以自行编写的外，投标人不得以“投标文件格式”规定之外的方式填写相关内容。

8.2 对于没有格式要求的投标文件由投标人自行编写。

### 9．投标有效期

投标有效期为开标后90天。

### 10. 投标文件的密封和标注

10.1 投标人应在投标文件正本封面上注明投标人名称、招标编号、项目名称。

10.2 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固，并加盖密封章（投标人印章）。

10.3 未按以上要求进行密封和标注的投标文件将被拒绝。

### 11．投标文件的递交

11.1投标人应在招标文件规定的投标截止时间前，将投标文件按规定密封后送达开标地点。投标截止时间以后送达的投标文件将被拒绝。

11.2 本次招标不接受邮寄的投标文件。

### 12．投标文件的修改和撤回

12.1 投标人在递交了投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但必须在规定的投标截止时间前，以书面形式通知采购人。

12.2 投标人的修改书或撤回通知书，应由其法定代表人或授权代表签署并盖单位印章。修改书应按招标文件规定进行密封和标注，并在密封袋上标注“修改”字样。

12.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其递交的投标文件做任何修改或撤回投标。

12.4 投标文件中如果出现计算上或累加上的算术错误，可按以下原则进行修改：

（1）用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致，应以文字表示的金额为准。

（2）单价和数量的乘积与总价不一致时，以单价为准，并修正总价。

（3）单价金额小数点有明显错误的，以总价为准，修正单价。

按上述修正错误的方法调整的投标报价应对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的价格，其投标将被拒绝。

**四、开标、评标和中标**

**13．开标**

13.1 采购人在招标文件规定的时间和地点组织公开开标，投标人须派代表参加并签到以证明其出席。

13.2 开标时，采购人邀请学校纪检监察室派人对开标及评标全过程进行现场监督。

13.3投标文件中有关明细表内容与“投标报价表”不一致的，以“投标报价表”为准。

### 14．评标

评标采用综合评标法（参见第五章）

### 15．中标通知书

15**.**1 中标通知书为签订采购合同的依据，是合同的有效组成部分。

15.2 中标通知书对采购人和中标人均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标人无正当理由放弃中标的，应当承担相应的法律责任。

**五、签订及履行合同和验收**

## 16. 签订合同

16.1中标人在收到招标人发出的《中标通知书》后，应在5个工作日内与采购人签订采购合同。由于中标人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，采购人有权取消其中标资格并将按相关规定进行处理。

16.2 采购人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。

16.3 中标人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃中标的，采购人可以与排在中标人之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

16.4 中标人在合同签订之后5个工作日内，将签订的合同原件（三份）送采购人。

## 17. 履行合同

17.1 中标人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

17.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《合同法》争议解决条款的有关规定进行处理。

## 18. 验收

中标人与采购人按照招标项目技术、商务及其他要求（参见第四章）进行验收，采购人也可依据合同自行组织验收。

## 六、投标纪律要求

## 19. 投标人不得具有的情形

投标人参加投标不得有下列情形：

（1）提供虚假材料谋取中标；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；

（3）与招标采购单位、其他投标人恶意串通；

（4）向招标采购单位、采购小组成员行贿或者提供其他不正当利益；

（5）在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判；

（6）拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。

有上述情形之一的投标人，属于不合格投标人，其投标或中标资格将被取消。

**七、质疑**

## 20.质疑。

在招标投标过程中，如有任何质疑，可向四川铁道职业学院纪检监察室询问，联系电话：028-68939875。

# 第三章 投标文件格式

## 一、投 标 函

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

我方全面研究了 “”项目招标文件（招标编号），决定参加贵单位组织的本项目投标。我方授权（姓名、职务）代表我方（投标单位的名称）全权处理本项目投标的有关事宜。

1. 我方自愿按照招标文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，总投标价为

人民币元（大写：）。

2、一旦我方中标，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签字生效 工作日内完成应尽义务，并交付采购人验收、使用。

3、我方为本项目提交的投标文件正本壹份。

4、我方愿意提供贵公司可能另外要求的，与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

5、我方同意本次招标的投标有效期为90天。

6、我方完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的投标人的行为。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

传 真：

日 期：

## 二、法定代表人授权书

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

本授权声明：（投标人名称）（法定代表人姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为我方 “ ” 项目（招标编号）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

授权代表签字：

投标人名称： （盖章）

日 期：

## 三、投标报价表

投标人名称： 招标编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 四川铁道职业学院2023年度工程项目跟踪审计服务 |
| 投标总价 | 结算审计报价：按四川省物价局、四川省建设厅《关于<工程造价咨询服务收费标准>的通知》（川价发【2008】141号）的相关收费标准下浮\_\_\_\_\_\_\_计取；  审减效益费：效益审计费按建安工程造价审减金额的\_\_\_\_\_\_\_计取审减效益费。 |
| 备 注 | 最终结算金额不超过6万元。 |

投标人代表签字：

（盖公章）

日期：年月日

## 四、分项报价明细表（如涉及）

## 

## 五、商务应答表

招标编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招标文件要求 | 投标文件应答 | 偏离及其影响 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

注：

供应商必须据实填写，不得虚假应答，否则将取消其投标或中标资格。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期:

## 六、投标人近三年类似项目业绩一览表

招标编号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 年份 | 报告名称 | 报告号 | 报告时间 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：

投标人以上业绩需提供带防伪二维码的报告报备页复印件。表不够可另附。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期:

七、投标人认为有必要补充说明的相关信息

# 招标项目技术、商务及其他要求

一、项目概况：

# 本次招标为2023年度工程项目跟踪审计服务采购，投标人需具备提供高校工程项目审计服务的能力，包括但不限于概算审计、清单及控价评审、全过程跟踪审计、竣工结算审核和其他工程造价咨询能力，以及遴选人因特殊情况需要服务供应商给与配合的工程项目跟踪审计其他相关工作。

# 二、项目要求：

# （一）服务内容及要求：工程审计，包括2023-2024年度概算审计、清单及控价评审、全过程跟踪审计、竣工项目结算审计、工程造价咨询等。采购人按照审计任务和审计计划，根据中选供应商完成我校审计业务的服务质量评估、审计项目特点与中选供应商业务优势的匹配度、中选供应商完成其他类似审计业务的情况，委托中选供应商实施具体项目审计服务、签订项目审计合同。供应商应当按照国家相关法律法规和委托人的规定，独立、客观、公正、科学地开展工作，按时按质出具项目服务报告，对服务结果负责，并承担相应的法律责任。

# （二）人员要求：供应商应为所投业务配置固定的工作团队，不得随意更换项目组人员，如需更换需经甲方同意。

# （三）售后服务：中选供应商对每次提供的审计服务提供售后服务，包括但不限于向委托人提供相关数据、回答委托人询问等。

三、商务要求：

# （一）服务期限：2023-2024年度，服务期结束前根据《四川铁道职业学院内部审计业务外包管理办法》中的相关条款对服务供应商当年的服务质量作考评，考核情况为优秀的可以续签下一年度协议，若评估不合格将不予续签，并重新组织招标。

# （二）服务费用：本项目无预付款，每个服务项目验收合格通过、支付凭证齐全后10个工作日内以对公转账支付方式支付该项目合同规定的全部款项。

# （三）服务地点：四川铁道职业学院采购人指定地点。

# 第五章 评标办法

一、评标办法

本次评标采用综合评标法。评审委员会对合格的供应商的响应文件按以下详细评分标准进行量化评分。评审最后结果按综合得分由高到低定。推荐综合得分排序前2名的供应商为中选候选人，排名第一和第二的中选候选人放弃中选的，或者因不可抗力提出不能履行合同的，采购人可以确定排名第三的中选候选人为成交人，依此类推，也可重新采购。

二、评分办法说明

对各投标文件进行详细评审打分，满分为 100 分。招标主要考评因素包括投标报价（15%）、项目人员配备（14%）、类似工作经验业绩（34%）、企业实力（5%）、服务方案（30%）和响应文件规范性（2%）四个方面，各投标人六方面的所有评价指标得分之和为该投标人的综合得分。

详细评分标准如下表：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评价因素 | 权重  100分 | 评分原则说明 |
| 1 | 报价 | 15分 | 满足招标文件要求且投标价格最低的结算审计报价为基准价，其价格分为满分；以基准价为准，有效申请的结算审计报价等于基准价的得满分，其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=(基准价／报价)×权重  注：审减效益费不作为报价得分评审。 |
| 2 | 项目人员配备 | 14分 | 1、企业具有全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）的人数10人及以上得4分，6人（不含）以上10人（不含）以下得2分，6人及以下不得分；  2、供应商针对本项目拟派人员：  （1）项目负责人（1人）具有全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）资格得1分，同时具备工程相关中级工程师及上职称的加1分，本项最多得2分；  （2）项目技术负责人（1人） 具有全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）资格得1分，同时具备工程相关中级工程师及上职称的加1分，本项最多得2分；  （3）土建负责人（1人）具有全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）（土建专业）资格得1分；  （4）安装负责人（1人）具有全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）（安装专业）资格得1分；  （5）其他人员：每配备全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）得1分，本项目最多得4分。  注：1、全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）注册证书复印件或扫描件；全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）以“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图为准（加盖供应商公章）。  2、供应商针对本项目拟派人员中同一人员不重复得分。 |
| 3 | 业绩 | 34分 | 1、近三年（2020年1月1日-2022年12月31日）已完成或正在进行清单及控制价评审的工程项目数量进行评分：1个得2分，每增加1个得2分，最多得8分。  2、近三年（2020年1月1日-2022年12月31日）已完成或正在全过程造价控制的工程项目数量进行评分：1个得2分，每增加1个得2分，最多得12分。  3、近三年（2020年1月1日-2022年12月31日）已完成竣工结算审核的工程项目数量进行评分：1个得2分，每增加1个得2分，最多得14分。  注：提供造价咨询合同或中标<选>通知书或造价咨询服务委托书等证明文件的复印件并加盖公章。 |
| 4 | 企业实力 | 5分 | 供应商2018年1月1日以来在相关协会评定企业能力和信用综合评价中：评为AAA得5分；AA得3分；A得1分。  注：附相关证明复印件加盖供应商公章。 |
| 5 | 服务方案 | 30分 | **1.实施方案：**根据供应商提供的项目服务方案（包括项目总体思路，工作重点和难点分析，项目实施步骤，项目进度计划与安排，项目风险分析和解决措施，项目验收方案）进行评审，方案每项内容完整、规范性、可行得12分，有任意一项内容缺失或不满足上述要求或与本项目无关的扣2分，扣完为止。  **2.质量及控制措施：**供应商针对本项目有明确质量控制目标、切实可行的质量控制措施（方法）、完善的质量控制环节和内容、针对性强的质量控制责任制的得8 分，有任意一项内容缺失或不满足上述要求或与本项目无关或内容粗略的扣2分，扣完为止。  **3.项目组织：**项目组织结构设置合理、人员分工明确、职责完善的得6分，有任意一项内容缺失或不满足上述要求或与本项目无关或内容粗略的扣2分，扣完为止。  **4.服务承诺：**供应商对项目响应及时、提供增值服务、附加服务，对项目成果保密等进行承诺并提供服务方案的得4分，有任意一项内容缺失或不满足上述要求或与本项目无关或内容粗略的扣1分，扣完为止。 |
| 6 | 响应文件规范性 | 2分 | 响应文件制作规范，没有细微偏差情形的得2分；有一项细微偏差扣0.5分，直至该项分值扣完。 |

# 第六章 合同主要条款

**（仅供参考**）