四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目

既有独立基础结构现状鉴定服务

采购编号：TZY-ZB-2022029

**招**

**标**

**文**

**件**

采 购 人: 四川铁道职业学院

四川·成都

2022年 11 月

## 目 录

[第一章 投标邀请 1](#_Toc358883241)

[第二章 投标人须知](#_Toc358883242) 3

[第三章 投标文件格式](#_Toc358883243) 11

[第四章 招标项目技术、商务及其他要求 1](#_Toc358883246)7

[第五章 评标办法](#_Toc358883247)18

[第六章 合同主要条款](#_Toc358883248) 20

# 第一章 投标邀请

四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目既有独立基础结构现状鉴定服务项目进行公开招标，兹邀请符合本次招标要求的供应商参加投标。

1. **招标编号：**TZY-ZB-2022029
2. **招标项目：**四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目既有独立基础结构现状鉴定服务

**三、资金来源：**自筹资金

**四、招标项目简介：**

详见第四章

**五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：**

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件；

7.根据采购项目的特殊要求：

具有成都市房屋安全鉴定机构名录登记证书，

8.本次采购活动不接受供应商以联合体的形式参与投标。

**六、投标截止时间和开标时间：2022** 年11月03日10：00 （北京时间）。

投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点，并签到（签到地点：四川成都郫都区安德街道彭温路399号后勤基建办公区2F开标室），若不签到的投标文件将被拒收，投标人自行承担一切后果。逾期送达或密封和标注不符合招标文件规定的投标文件恕不接受。本次招标不接受邮寄的投标文件。

特别说明：因疫情期间，为保证安全，请前来投标的商家戴好口罩，准备健康二维码，服从学校疫情防控管理，做好个人防护。

**七、递交投标文件及开标地点**：四川成都郫都区安德街道彭温路399号后勤基建办公区2F开标室

**八、联系方式**

采购人：四川铁道职业学院

地址： 四川成都郫都区安德街道彭温路399号

联系人：贺老师、陈老师

联系电话：028-68939875、68939920

#

# 第二章 投标人须知

## 一、投标人须知附表

| 序号  | 应知事项  | 说明和要求 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 采购人 | 名称：四川铁道职业学院地址：郫都区安德街道彭温路399号联 系 人：贺老师、陈老师联系电话：028-68939969、68939920 |
| 2 | 项目名称 | 四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍楼既有独立基础结构现状鉴定服务 |
| 3 | 招标编号 | TZY-ZB-2022029 |
| 4 | 资金来源 | 自筹资金 |
| 5 | 预算金额 | 3.2万元。 |
| 6 | 构成招标文件的其他文件 | 招标文件的澄清、修改书及有关补充通知为招标文件的有效组成部分。 |
| 7 | 采购方式 | 公开招标 |
| 8 | 评标方法 | 综合评分法 |
| 9 | 投标有效期 | 投标截止之日起30天 |
| 10 | 本项目供应商须提供的资格性证明材料 | 1.具有独立承担民事责任的能力（注：①供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书、组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证复印件”。⑤非独立法人分支机构参加需提供具有独立法人资格的总公司针对本项目的授权书原件，并提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”。以上均提供复印件并加盖公章）；2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（以下两种方式均为有效证明材料：①2020-2021年度任意时段的财务报表；②新成立公司（指公司注册时间至递交投标文件截止日期不足一年的）提供在工商局备案的公司章程。）（良好的商业信誉可以提供承诺函；）3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（供应商须作出承诺，格式自拟)；4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供供应商近一年任意一个月本公司的依法纳税凭证和社会保障资金缴纳凭证或作出承诺；）5.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函格式自拟）。6.法定代表人授权书及法人、被授权人身份证正反面复印件并加盖公章。7.根据采购项目的特殊要求：具有成都市房屋安全鉴定机构名录登记证书8.本次采购活动不接受供应商以联合体的形式参与投标（提供承诺函，格式自拟）。 |
| 11 | 答疑会和现场考察 | 本项目不组织答疑会和现场考察。 |
| 12 | 投标文件份数 | 正本1份，副本1份，电子文档（U盘）1份，用于开标唱标的“开标一览表”1份。正、副本、电子文档、开标一览表单独密封包装。并在封面注明投标人名称、招标编号、项目名称 |
| 13 | 低于成本价不正当竞争预防施（实质性要求） | 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。 |
| 14 | 装订要求 | 一正一副装订，不得有活页。 |
| 15 | 投标文件、投标报价表的包装和密封 | 投标文件、“投标报价表”分别包装和密封，同时递交采购人。 |
| 16 | 投标文件递交 | a.时间和地点详见 “投标邀请”;b.采购人在招标文件规定的时间和地点组织开标，投标人代表人执有效身份证参加。 |
| 17 | 开标时间、地点 | 时间：2022 年11月03日10：00（北京时间）地点：四川成都郫都区安德街道彭温路399号后勤基建办公区2F开标室 |

## 二、招标文件

### 1．招标文件的构成

1**.**1本招标文件包括以下内容：

（一）投标邀请；

（二）投标人须知；

（三）投标文件格式；

（四）招标项目技术、商务及其他要求；

（五）评标办法；

（六）合同主要条款；

1**.**2 投标人应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求。投标人没有对招标文件全面做出实质性响应是投标人的风险。没有按照招标文件要求作出实质性响应的投标文件将被拒绝。

### 2. 招标文件的澄清和修改

2.1 在投标截止时间前，招标采购单位可以对招标文件进行澄清或者修改。

2.2要求对招标文件进行澄清的投标人，均应通知招标人，招标人应对招标文件进行澄清。

## 三、投标文件

### 1．投标文件的语言

### 1.1投标人提交的投标文件以及投标人与招标采购单位就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文。投标文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖投标人公章后附在相关外文资料后面，否则，投标人的投标文件将作为无效投标处理。

1.2翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则，投标人的投标文件将作为无效投标处理。

**2.计量单位**

除技术规格及要求中另有规定外，本采购项下的投标均采用国家法定的计量单位。

### 3.投标货币

本次招标项目的投标均以人民币报价。

**4.联合体投标**

本次采购活动不接受联合体投标。

### 5.知识产权

5.1 投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。

5.2 采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

5.3 投标人如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在投标文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，投标人需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。

5.4 如采用投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

### 6.投标文件的组成。

### 投标文件包括：

（1）投标函；

（2）投标人企业法人营业执照副本；

（3）法定代表人授权书原件；

（4）法定代表人和授权代表身份证复印件；

（5）投标人年度财务报表；

（6）证明投标人业绩和荣誉的有关材料（若有时）；

（7）投标人和投标产品（如涉及）符合招标文件规定的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料（若有时）；

（8）售后服务相关材料（若有时）。

### 7.投标文件的说明。

7.1报价部分。投标人按照招标文件要求填写“投标报价表”及“分项报价明细表”。 本次招标报价要求：

（1）投标人的报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括投标人完成本项目所需的一切费用。

（2）投标人每种服务只允许有一个报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择或可调整的报价将不予接受，并按无效投标处理。

7.2服务部分。投标人按照招标文件要求做出的技术应答，主要是针对招标项目的要求做出的实质性响应和满足。投标人的技术应答应包括下列内容：

（1）投标人本项目拟派人员情况表；

（2）投标人认为需要提供的文件和资料。

7.3 商务部分。投标人按照招标文件要求提供的有关证明材料及优惠承诺。包括以下内容：

（1）投标函；

（2）投标人企业法人营业执照副本；

（3）法定代表人授权书原件；

（4）法定代表人和授权代表身份证复印件；

（5）投标人年度财务报表；

（6）证明投标人业绩和荣誉的有关材料（若有时）；

（7）投标人和投标产品（如涉及）符合招标文件规定的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料（若有时）；

（8）售后服务相关材料（若有时）。

### 8．投标文件格式

8.1 投标人应严格按照招标文件第三章中提供的“投标文件格式”填写相关内容。除明确允许投标人可以自行编写的外，投标人不得以“投标文件格式”规定之外的方式填写相关内容。

8.2 对于没有格式要求的投标文件由投标人自行编写。

### 9．投标有效期

投标有效期为开标后 30天。

### 10.投标文件的密封和标注

10.1 投标人应在投标文件正本封面上注明投标人名称、招标编号、项目名称。

10.2 投标人应当准备投标文件份数详见投标人须知附表。投标文件的正本和副本应在其封面右上角清楚地标明“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面投标文件为准。

 10.3 投标文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由投标人的法定代表人或其授权代表在规定签章处签字和盖章（所有要求投标人盖章的地方，盖投标人法定名称鲜章；所有要求法定代表人签字或盖章的地方，由法定代表人签字或盖法定代表人私人印章；所有要求被授权人签字的地方，由被授权人签字，盖章无效）。投标文件副本可采用正本的复印件，电子文档采用U盘制作。用于开标唱标单独提交的“开标一览表”应为原件。

10.4 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固，并加盖密封章（投标人印章）。

10.5 未按以上要求进行密封和标注的投标文件将被拒绝。

### 11．投标文件的递交

11.1 投标人应在招标文件规定的投标截止时间前，将投标文件按规定密封后送达开标地点。投标截止时间以后送达的投标文件将被拒绝。

11.2 本次招标不接受邮寄的投标文件。

### 12．投标文件的修改和撤回

12.1 投标人在递交了投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但必须在规定的投标截止时间前，以书面形式通知采购人。

12.2 投标人的修改书或撤回通知书，应由其法定代表人或授权代表签署并盖单位印章。修改书应按招标文件规定进行密封和标注，并在密封袋上标注“修改”字样。

12.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其递交的投标文件做任何修改或撤回投标。

12.4 投标文件中如果出现计算上或累加上的算术错误，可按以下原则进行修改：

（1）用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致，应以文字表示的金额为准。

（2）单价和数量的乘积与总价不一致时，以单价为准，并修正总价。

（3）单价金额小数点有明显错误的，以总价为准，修正单价。

按上述修正错误的方法调整的投标报价应对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的价格，其投标将被拒绝。

**四、开标、评标和中标**

**1．开标**

1.1 采购人在招标文件规定的时间和地点组织公开开标，投标人须派代表参加并签到以证明其出席。

1.2 开标时，采购人邀请学校纪检监察室派人对开标及评标全过程进行现场监督。

1.3 投标文件中有关明细表内容与“投标报价表”不一致的，以“投标报价表”为准。

### 2．评标

评标采用综合评标法（参见第五章）

### 3．中标通知书

 3**.**1 中标通知书为签订采购合同的依据，是合同的有效组成部分。

3.2 中标通知书对采购人和中标人均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标人无正当理由放弃中标的，应当承担相应的法律责任。

**五、签订及履行合同和验收**

## 1. 签订合同

1.1中标人在收到招标人发出的《中标通知书》后，应在5个工作日内与采购人签订采购合同。由于中标人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，采购人有权取消其中标资格并将按相关规定进行处理。

1.2 采购人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。

1.3 中标人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃中标的，采购人可以与排在中标人之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

1.4 中标人在合同签订之后5个工作日内，将签订的合同原件（三份）送采购人。

## 2. 履行合同

2.1 中标人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

2.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《合同法》争议解决条款的有关规定进行处理。

## 3. 验收

 中标人与采购人按照招标项目技术、商务及其他要求（参见第四章）进行验收，采购人也可依据合同自行组织验收。

## 六、投标纪律要求

## 1. 投标人不得具有的情形

投标人参加投标不得有下列情形：

（1）提供虚假材料谋取中标；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；

（3）与招标采购单位、其他投标人恶意串通；

（4）向招标采购单位、采购小组成员行贿或者提供其他不正当利益；

（5）在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判；

（6）拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。

有上述情形之一的投标人，属于不合格投标人，其投标或中标资格将被取消。

**七、质疑**

## 1.质疑。

在招标投标过程中，如有任何质疑，可向四川铁道职业学院纪检监察室询问，联系电话：028-68939875。

# 第三章 投标文件格式

## 一、投 标 函

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

我方全面研究了 “项目招标文件（招标编号）”，决定参加贵单位组织的本项目投标。我方授权（姓名、职务）代表我方（投标单位的名称）全权处理本项目投标的有关事宜。

1、我方自愿按照招标文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，投标报价为：人民币

 元。

2、一旦我方中标，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签字生效工作日内完成应尽义务，并交付采购人验收、使用。

3、我方为本项目提交的投标文件正本壹份、副本壹份、电子文档壹份。

4、我方愿意提供贵公司可能另外要求的，与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

5、我方同意本次招标的投标有效期为 90天 。

6、我方完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的投标人的行为。

 投标人名称： （盖章）

 法定代表人或授权代表（签字）：

 通讯地址：

 邮政编码：

 联系电话：

 传 真：

 日 期：

## 二、法定代表人授权书

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

本授权声明：（投标人名称）（法定代表人姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为我方 “ ” 项目（招标编号）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

 法定代表人签字：

 授权代表签字：

 投标人名称： （盖章）

 日 期：

## 三、投标报价表

投标人名称： 招标编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 投标报价 | 1.我方自愿按照招标文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，投标报价如下: 。 |
| 服务周期 |  |
| 备 注 |  |

投标人代表签字： （盖公章）

日 期： 年 月 日

## 四、分项报价明细表

（可根据需要自拟格式）

招标编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 规格型号 | 品牌 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 分项报价合计（万元） |  |  |

注：

1、投标人必须按“分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价并具体填写品牌、规格、型号等，否则作无效投标处理。如产品为国家节能、环保标志清单产品也请在备注栏注明。

2、“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“投标报价表”报价合计相等。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：

##

## 五、商务应答表

招标编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招标文件要求 | 投标文件应答 | 偏离及其影响 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

注：供应商必须据实填写，不得虚假应答，否则将取消其投标或中标资格。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期:

## 投标人近三年类似项目业绩一览表

## 招标编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年份 | 用户名称 | 项目名称 | 完成时间 | 合同金额 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注：

投标人以上业绩需提供有关书面证明材料（中标通知/合同复印件，原件备查，规格型号、数量、价格等具体内容不能遮盖，否则投标无效）。如要求描述“完成项目质量”，则需提供合同验收合格或用户单位书面证明，表不够可另附。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期:

**七、投标人认为有必要补充说明的相关信息**

# 第四章 招标项目技术、商务及其他要求

**一、项目概况**

对四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目既有独立基础结构现状鉴定服务。

基础结构形式为10年前修建1#、2#、3#楼预留的独立承台，共8个，均与原有建筑和此次修建的宿舍楼共用。基础埋深5.25米，与1#、3#楼基础共用的承台（每栋分别一个）尺寸较大，长10米，宽6.1米，承台高1米；与2#楼基础共用的承台6个，长4.1~4.3米，宽3.5~3.7米，承台高0.7~0.75米。承台处于地下水位线以下，地基为中密卵石层。

**二、检测内容和成果**

出具检测方案，对既有独立基础结构现状鉴定，对后续使用情况进行评估。出具专业鉴定报告电子版一份，纸质文件一式三份。

**三、商务要求（实质性要求）**

1.项目所在地：四川铁道职业学院内。

2.服务时间：开挖到基础持力层后立即入场，7个日历日内交付鉴定报告结果。

3.付款方式：交付鉴定报告验收合格，一次性支付全部款项。

4.报价应包括检测费（包括专项检测费用，若需进行专项检测项目，如：混凝土钻芯取样检测，砌体强度检测，钢筋化学与力学性能检测等）、设备使用费、车辆使用费、人工费、运输费(含装卸费)、保险费、安全文明施工费、税金、利润等一切相关费用，以及合同风险、责任和义务等所有费用。

5.因检测造成的局部破坏，由供应商自费修复。

6.成交供应商在服务实施过程中的安全责任由成交供应商负全责，采购方不承担任何安全责任，也不承担如发生安全事故产生的任何责任。

7.服务过程中的一切设施由供应商自行负责提供。

# 第五章 评标办法

**一、评标办法。**

本次评标采用综合评标法。

**二、评分办法说明。**

对各投标文件进行详细评审打分，满分为 100 分。招标主要考评因素包括项目管理机构20%、企业业绩15%、质量鉴定实施方案35%和投标报价30%四个方面，各投标人四方面的所有评价指标得分之和为该投标人的综合得分。

详细评分标准如下表：

|  |  |
| --- | --- |
| 评分因素 | 评分标准 |
| 投标报价（30分） | 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。投标报价得分=（评标基准价/投标报价）\*30 |
| 质量鉴定实施方案（35分） | 根据供应商提供的服务方案；包括但不限于：（1）检测、鉴定目标及任务（2）主要检测、鉴定方法（3）拟投入设施设备（4）人员安排与分工（5）各项保障措施等进行综合评分。 每具有一项得基本分5分，共 25分；以上各项方案内容齐全完整，且内容优异具有针对性操作性的每项加2分，本项最多加10分。满分35分。 |
| 企业业绩（15分） | 2019年以来完成1个房屋建筑工程鉴定业绩得基本分5分，每增加1个房屋建筑工程鉴定业绩加5分，本项最多15分。注：提供合同复印件或委托方证明文件并加盖公司鲜章。 |
| 项目管理机构（20分） | 1.项目负责人：具有高级工程师职称得基本分4分，具有教授级高级工程师职称得6分；本项最高得6分；2.技术负责人：具有高级工程师及以上职称得 4分；本项最高得4分；3.拟派本项目人员配置：（1）配备1名注册结构工程师得4分；（2）配备1名高级及以上职称的检测人员得2分；多配备一名高级及以上职称加2分；本项最高得6分。以上人员不重复计分，须提供相关的职称证书复印件。 |

#

# 第六章 合同主要条款

# 四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目既有独立基础结构现状鉴定服务合同（草案）

合同编号：XXXX。

签订地点：XXXX。

签订时间：XXXX年XX月XX日。

采购人（甲方）：

供应商（乙方）：

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》及XXXX采购项目（项目编号：XX）的《招标文件》、乙方的《投标文件》及《中标通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的《招标文件》《投标文件》《中标通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

**第一条 项目基本情况**

1.项目名称：

2.项目地址：

3.项目概况：

**第二条 合同期限**

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效，乙方派出具有专业技能的技术工程师对已建承台进行鉴定，开挖到基础持力层后立即入场，7个日历日内交付鉴定报告结果。。

**第三条 服务内容与质量标准**

…

**第四条 服务费用及支付方式**

1. **本项目服务费用：**

经双方商定，本项目鉴定费支付金额为：

按项目固定总价包干收费：经双方协商，本项目收费金额为￥ 元，（大写： 元整 ）。

1. **服务费支付方式：**

交付鉴定报告验收合格，在收到正式发票后一次性支付全部款项。

**第五条 知识产权**

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

**第六条 无产权瑕疵条款**

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

**第七条 甲方的权利和义务**

1.甲方应负责为乙方提供现场勘察所必备的安全条件，现场调查必须的协调工作。

2.甲方应及时地向乙方提供所拥有的鉴定项目相关技术资料。

3.按照本合同的约定方式及时、足额支付乙方鉴定费。

**第八条 乙方的权利和义务**

1.遵守国家现行政策、法律、法规，技术规范与标准，负责完成外业调查检测与资料分析工作，编写鉴定（咨询）报告，按本合同第二条要求向甲方提供鉴定（咨询）结果。

2.乙方对鉴定报告质量负责。

3.乙方有义务向甲方讲述与解释报告内容。

4.乙方向甲方提供鉴定报告一式三份。

**第九条 违约责任**

1.在合同履行期间，甲方要求中止或解除合同，甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付相应价款。

2.甲方按本合同第四条的时间和金额向乙方支付合同价款。乙方已交付合格的鉴定报告及甲方收到乙方开具的正式发票后十个工作日，甲方仍未付清全部合同价款，每延误一天，甲方应支付未付款部分的百分之一的违约金。

3.乙方对鉴定报告文件出现的遗漏或错误负责修改和补充。由于鉴定人员失误造成的工程安全事故损失，乙方除协助采取补救措施外，应赔偿甲方由此遭受的直接损失，赔偿金额最高不超过甲方支付的全部合同价款。

4.由于乙方自身原因，延误了文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收合同价款的百分之一。

**第十条 不可抗力事件处理**

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

**第十一条 解决合同纠纷的方式**

1. 在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在60天内不能达成协议时，应提交成都市仲裁委员会仲裁。
2. 仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。
3. 除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。
4. 在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

**第十二条 甲乙双方需增加的议定内容**

**第十三条 附件**

1. 项目招标文件
2. 项目修改澄清文件
3. 项目投标文件
4. 中标通知书
5. 其他

**第十四条 其他**

1、如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。

2、本合同一式六份，自双方签章之日起生效。甲方四份，乙方两份。

甲 方： （盖章） 乙 方： （盖章）

法定代表人/单位负责人（授权代表）： 法定代表人/单位负责人（授权代表）：

地 址： 地 址：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

签约日期：XX年XX月XX日 签约日期：XX年XX月XX日

签约地点：